

# リフォーム再生住宅 公開中!

## R-1 HOUSE

[オールワンハウス]

- \* **Renovation【修復】** 基礎や柱などは修復して使用することで新築住宅に比べて2~3割コストダウン
- \* **Reuse【再利用】** 既存の住宅を解体せず、出来るだけムダなく再利用しゴミを減らします
- \* **Relaxation【くつろぎ】** 最新の住宅設備に交換することで、新築同様に快適にお暮らしいただけます

価格

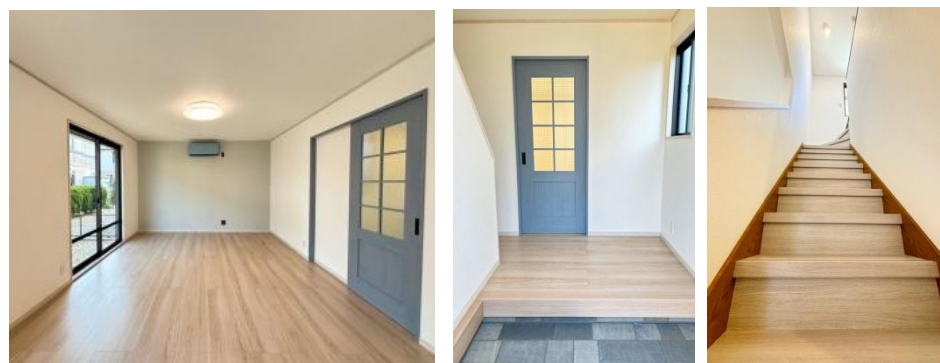
### 2.165万円(税込み)

※別途汚水処理施設団地管理費250,000円が必要です

毎月の  
お支払いは  
6万円ほど

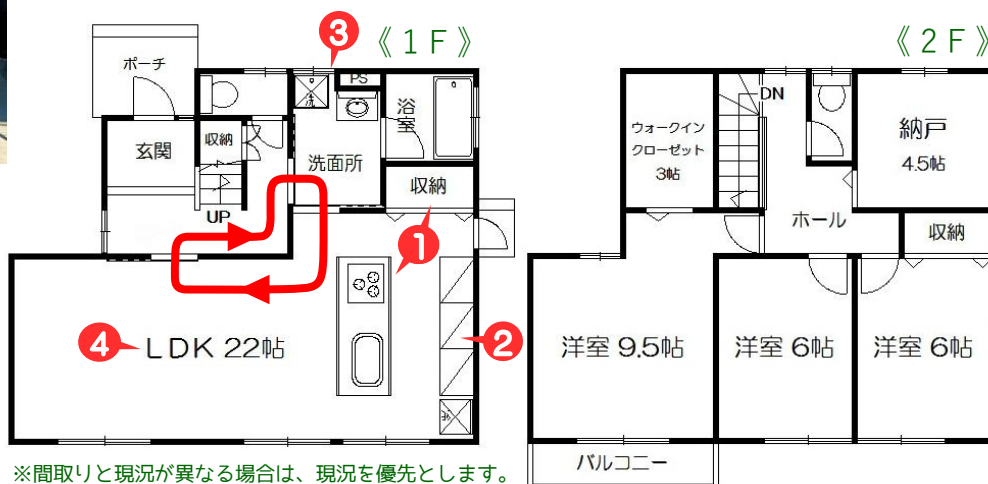
ご返済例

月々59,613円 × 35年  
頭金0円・ボーナス返済0円  
変動金利 0.85%



1階の①~④の部分をリノベーション!  
『イマドキ』の使いやすい間取りに変身

- ① キッチンとダイニングの間仕切りをなくし、アイランドキッチンへ変更  
たっぷり収納も備えた開放的空間へ
- ② 出窓を塞ぎ、キッチンの背面収納へ  
カウンター&カップボードを設置!
- ③ 洗面室を拡張、キッチンから入れる  
ドアを新設し家事ラク動線を実現!  
動きスムーズな回遊動線と合わせて  
ストレスフリーの暮らしやすい空間へ
- ④ 和室をなくし、広々22帖LDKへ!



内覧予約受付中!

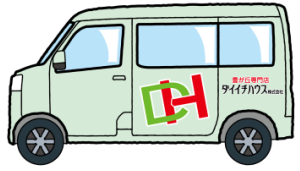
AM10:00~PM5:00 (火・水曜日定休)

事務所にて  
受付後、現地へ  
ご案内いたします

==\*==\*==\* リフォーム詳細 ==\*==\*==\*==\*  
1階間取り変更/システムキッチン交換(食器洗い乾燥機付)/システムバス交換/洗面台交換/1階床フローリング重ね張り/床クッションフロア張り替え/クロス貼り替え/1階建具交換/玄関ドア交換(スマートキー仕様)/リフォーム階段施工/幅木・廻縁交換/窓枠交換/スイッチ・コンセント交換/照明器具交換/玄関タイル交換/給湯器交換/外装塗装/屋根塗装/防蟻処理など

●所在地/津市豊が丘4丁目 ●交通/三交バス『教会前』徒歩3分 ●土地面積/224.09㎡ ●建物面積/119.55㎡ ●構造/軽量鉄骨造スレート葺/2階建 ●間取り/3LDK ●築年月/1994年11月 ●接面道路/北西側/幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/売主





# 売却物件大募集!

豊が丘  
専門が店

## 家・土地を売りたい方

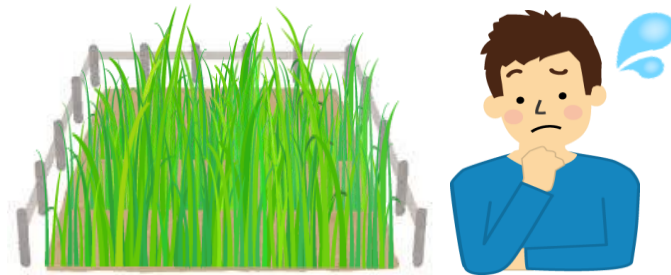
お問い合わせだけでも**OK!**  
フリーダイヤルまで**お気軽に**  
ご相談ください!

### 無料査定いたします!

たくさんのお客様がお探し中です!



相続したが住まない家



使う予定のない土地



新築用の土地がほしい!



すぐに住める  
中古住宅がほしい!



老後は小さな家に  
住み替えたい!



ご近所に内緒にしたい



住宅ローン返済のお悩み

大切な不動産の売却は  
地域密着・確かな実績の  
ダイイチハウスに  
おまかせください!  
複雑なお手続きもお手伝いします



公式アカウント開設



無料相談

無料査定

秘密厳守

高価買取

現金買取

おともだち登録でLINEトークから  
お問い合わせいただけます

豊が丘  
専門が店

# ダイイチハウス株式会社

お問合せ  
ご相談は



0120-059-057

<https://www.daiichihouse.com>

