

# ダイイチハウス物件情報

掲載以外の物件 店内掲示中!  
お気軽にお問い合わせ下さい。  
ご来店お待ちしております。

## 新築分譲住宅

価格 **3,495万円** (税込)

★おしゃれな家具・カーテン・  
照明器具・エアコン付き!



■土地面積: 207.16㎡ (62.67坪) ■建物面積: 114.27㎡ (34.57坪)



見学会開催中!

10:00~17:00 (火・水 定休日)

Instagram



見学予約



Follow Me!

- 所在地/津市豊が丘2丁目 ●交通/三交バス『豊が丘中央』徒歩7分
- 土地面積/207.16㎡ ●建物面積/114.27㎡ ●構造/木造/スレート葺/2階建 ●間取り/4LDK ●築年月/2023年11月 ●接面道路/南側
- 幅員6.2m ●売主 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

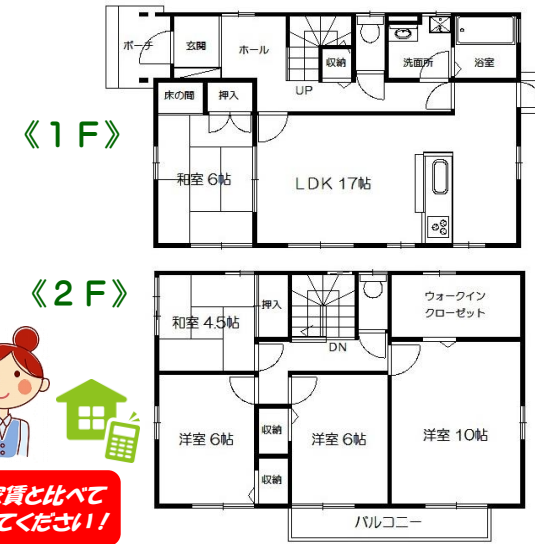
新着物件 **中古** **1,260万円**



■土地面積: 224.59㎡ (67.94坪) ■建物面積: 128.67㎡ (38.92坪)

- ★大和ハウス施工物件!
- ★ひろびろ5LDK 余裕のある間取り
- ★主寝室には4帖の大型ウォークインクローゼット
- ★駐車場2台以上可能! (カーポート2台分)

- 所在地/津市豊が丘5丁目 ●交通/三交バス『豊が丘北』徒歩8分 ●土地面積/224.59㎡ ●建物面/128.67㎡
- 構造/軽量鉄骨造スレート葺/2階建 ●間取り/5LDK ●築年月/1997年7月 ●接面道路/北西側 ●幅6.2m
- 引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。



家賃と比べて  
見てください!

毎月のお支払いは **4万円台** を **25年!**

### ローンご返済例

- 借入額 1,260万円 ●変動金利 0.7%
- 頭金 0円
- ボーナス返済 0円
- 月々の返済 45,794円 × 25年

## おすすめ物件!

**中古** **2,150万円**

★2006年築の美邸!  
★大和ハウス施工物件



■土地面積: 217.02㎡ (65.65坪) ■建物面積: 119.55㎡ (36.16坪)

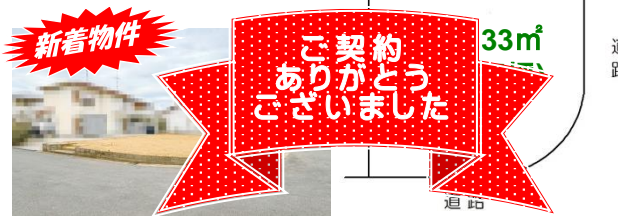
### ローンご返済例

- 借入額 2,150万円
- 月々 57,731円 × 35年
- 頭金 0円
- ボーナス返済 0円
- 変動金利 0.7%

- ★南向き間取りで日当たり良好!
- ★駐車場4台以上可能! (カーポート2台分)

- 所在地/津市豊が丘1丁目 ●交通/三交バス『豊が丘南』徒歩4分 ●土地面積/217.02㎡ ●建物面積/119.55㎡ ●構造/軽量鉄骨造スレート葺/2階建
- 間取り/4LDK ●築年月/2006年5月 ●接面道路/西側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

**売地** **780万円**



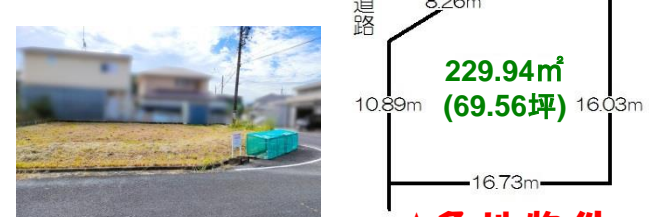
54.85坪

更地

- ★南向き角地
- ★日当たり良好!
- ★交通量少なく静か

- 所在地/津市豊が丘3丁目
- 交通/三交バス『豊が丘南』徒歩3分 ●土地面積/181.33㎡ ●接面道路/東南・南西側 ●幅員/6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●建築条件なし

**売地** **880万円**



69.56坪

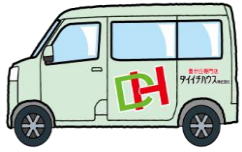
更地

- ★角地物件
- ★小学校近く!
- ★通学安心!

- 所在地/津市豊が丘2丁目
- 交通/三交バス『豊が丘中央』徒歩8分 ●土地面積/229.94㎡ ●接面道路/北側・西側 ●幅員/6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●建築条件なし



弊社は、お客様よりいただいた個人情報を厳重に管理し  
お客様の承諾を得た場合を除き、第三者へ提供・提示は  
一切いたしません。詳しくは弊社ホームページのプライバ  
シーポリシーにてご確認ください。



# 売却物件大募集!



大切な不動産の売却は  
地域密着・確かな実績の  
ダイイチハウスに  
おまかせください!

## 家や土地を売りたい方 不動産のお悩みがある方

### いつでも

無料査定

現金買取

### いたします

お気軽に!



無料相談

無料査定

秘密厳守

現金買取・高価買取いたします!

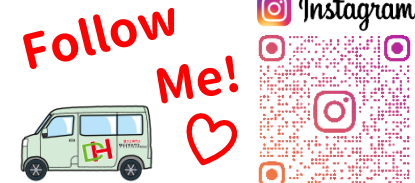
### LINE 公式アカウント 開設しました!

友だち  
募集中



- 新築・住宅購入のご相談
- お住いに関するご相談
- 不動産売却のご相談
- 物件の内覧予約など

LINEメッセージでも  
ご相談・見学予約など  
受付可能です!



## 給湯省エネ2024事業がスタート! エコキュート(対象機種)への買い替えに 1台あたり8~13万円の補助金が出ます



## お住まいのお悩み ありませんか?

\* 毎日使う 水まわり だからこそ!!



おすすめ  
ポイント

最新の設備でお掃除  
らくらく!省エネに!



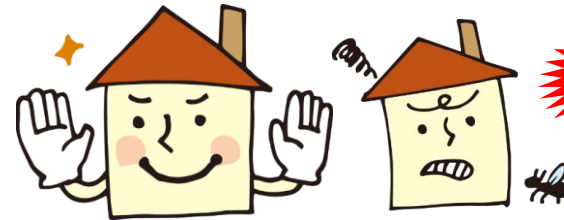
\* 安全で快適な生活空間へ!!

おすすめ  
ポイント

生活スタイルに  
合わせてご不便を  
解消!



\* 外まわりの点検が すごく重要 なんです!



おすすめ  
ポイント

定期的なメンテナンスで  
住宅の寿命が  
2倍・3倍に長持ち!

豊が丘  
専門店

# ダイイチハウス株式会社

お問合せ ☎ 0120-059-057

ご相談は <https://www.daiichihouse.com>

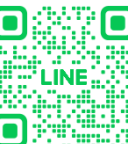
お問合せ



HP



LINE



(社)三重県宅地建物取引業協会会員 宅建業免許/三重県知事(13)第936号 建設業許可/三重県知事(般-3)第2545号 【受付AM9:00~PM6:00 定休日火・水曜日】