



ダイイチハウス仲介情報

掲載以外の物件 店内掲示中！
お気軽にお問い合わせ下さい。
ご来店お待ちしております。

中古 **1,580万円** (税込)

リフォーム済!

毎月の
お支払いは
4万円台・30年!
家賃と比べて
みてください!



ご返済例
月々 **48,671円** × 30年
頭金 **0円**
ボーナス返済 **0円**
変動金利 **0.7%**

★2方向接道 ★小学校・幼稚園まで約300m
★駐車場4台分 ★スーパー・銀行まで約400m

■土地面積: 226.84㎡ (68.62坪)
■建物面積: 114.10㎡ (34.52坪)

●所在地/津市豊が丘2丁目 ●交通/三交バス『おおぞら公園』徒歩4分 ●土地面積/226.84㎡ ●建物面積/114.10㎡ ●構造/軽量鉄骨造/スレート葺/2階建 ●間取り/4LDK ●築年月/1986年6月 ●接面道路/北側・幅員6.2m/南側・幅員9.0m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

中古 **1,499万円** (税込)

リフォーム済!



★駐車場2台可能 (カーポート付) ★バス停徒歩2分
★スーパー・銀行・郵便局徒歩8分 ★静かな環境

■土地面積: 216.54㎡ (65.50坪)
■建物面積: 98.86㎡ (29.91坪)

●所在地/津市豊が丘3丁目 ●交通/三交バス『豊が丘南』徒歩2分 ●土地面積/216.54㎡ ●建物面積/98.86㎡ ●構造/軽量鉄骨造/スレート葺/2階建 ●間取り/5DK ●築年月/1979年1月 ●接面道路/東側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/仲介 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

中古 **980万円**

■土地面積: 206.88㎡ (62.58坪)
■建物面積: 59.00㎡ (17.85坪)



★人気の平屋建て ★角地 ★駐車場2台可能

●所在地/津市豊が丘1丁目 ●交通/三交バス『豊が丘南』徒歩4分 ●土地面積/206.88㎡ ●建物面積/59.00㎡ ●構造/木造/スレート葺/平屋建 ●間取り/3DK ●築年月/1999年1月 ●接面道路/北側・東側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

中古 **1,679万円** (税込)

リフォーム済!



★角地・89坪の敷地 ★スーパー・銀行まで約250m
★駐車場3台分 ★小学校・幼稚園まで約400m

●所在地/津市豊が丘2丁目 ●交通/三交バス『おおぞら公園』徒歩4分 ●土地面積/295.57㎡ ●建物面積/125.42㎡ ●構造/軽量鉄骨造/瓦葺/2階建 ●間取り/4LDK ●築年月/1981年1月 ●接面道路/北西側・南東側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

中古 **1,299万円** (税込)

リフォーム済!



★角地物件 ★スーパー・銀行まで約300m
★駐車場3台分 ★小学校・幼稚園まで約600m

●所在地/津市豊が丘4丁目 ●交通/三交バス『おおぞら公園』徒歩2分 ●土地面積/220.55㎡ ●建物面積/109.56㎡ ●構造/軽量鉄骨造/スレート葺/2階建 ●間取り/4LDK ●築年月/1980年3月 ●接面道路/北東側・南東側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

中古 **1,480万円**

■土地面積: 247.75㎡ (74.94坪)
■建物面積: 127.92㎡ (38.70坪)



★駐車場2台分 ★小学校・幼稚園まで約800m
★スーパー・銀行まで約400m 生活便利な立地

●所在地/津市豊が丘4丁目 ●交通/三交バス『おおぞら公園』徒歩4分 ●土地面積/247.75㎡ ●建物面積/127.92㎡ ●構造/軽量鉄骨造/スレート葺/2階建 ●間取り/4LDKS ●築年月/1990年1月 ●接面道路/南西側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

中古 **1,170万円**

■土地面積: 185.22㎡ (56.03坪)
■建物面積: 98.95㎡ (29.93坪)



★西南角地 ★駐車場1台分 ★小学校すぐ前 徒歩1分
★幼稚園・保育園まで約250m ★スーパー・銀行まで約400m

●所在地/津市豊が丘2丁目 ●交通/三交バス『豊が丘中央』徒歩5分 ●土地面積/185.22㎡ ●建物面積/98.95㎡ ●構造/軽量鉄骨造/瓦葺/2階建 ●間取り/4DK ●築年月/1985年2月 ●接面道路/南側 ●幅員8m/西側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

売地 **780万円**



68.40坪 **現況渡し** **南向き**

●所在地/津市豊が丘1丁目 ●交通/三交バス『豊が丘中央』徒歩4分 ●土地面積/226.13㎡ ●接面道路/南側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●建築条件なし

売地 **1,230万円**



112.22坪 **更地** **メイン道路近く**

●所在地/津市豊が丘1丁目 ●交通/三交バス『豊が丘南』徒歩3分 ●土地面積/370.97㎡ ●接面道路/西側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●建築条件なし

売地 **720万円**



60.00坪 **更地** **角地物件**

●所在地/津市豊が丘2丁目 ●交通/三交バス『おおぞら公園』徒歩6分 ●土地面積/198.34㎡ ●接面道路/北側・東側 ●幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●建築条件なし

売地 **700万円**



73.21坪 **更地** **3方向道路**

●所在地/津市栗真町屋町 ●交通/近鉄『高田山本駅』徒歩8分/三交バス『志登茂園前』徒歩6分 ●土地面積/242㎡ ●接面道路/北西側 ●幅員6.2m/北東側・東南側 ●幅員6.0m ●雑種地 ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介 ●建築条件なし

ダイイチハウス株式会社

お問合せは

☎ **0120-059-057**
<https://www.daiichihouse.com>

【お客様個人情報管理について】

弊社は皆様よりいただいた個人情報を厳重に管理し、お客様の承諾を得た場合を除き、第三者へ提供・提示は一切いたしません。詳しくは弊社ホームページのプライバシーポリシーにてご確認ください。



ダイイチハウスは★地域実績 No.1★



本年もたくさんのご契約ありがとうございました！

土地付建物（新築・中古）

※ 2020年取引分 一部抜粋

土地（仲介物件）

取引年月	取引価格	面積(坪)		建築構造/屋根/階数	間取り	築年月
		土地	建物			
2020.2	¥14,800,000	65.77	36.14	軽量鉄骨/スレート/2階	5LDK	S57.6
2020.4	¥32,240,000	—	33.68	木・一部鉄骨/スレート/2階	4LDK2S	新築
2020.5	¥12,500,000	67.15	38.29	軽量鉄骨/スレート/2階	4LDKS	H5.5
2020.5	¥43,469,000	74.71	42.95	木・一部鉄骨/スレート/2階	3LDKS 店舗付	新築
2020.5	¥16,400,000	57.50	35.12	軽量鉄骨/スレート/2階	3LDK2S	H16.12
2020.5	¥16,000,000	67.95	41.57	軽量鉄骨/スレート/2階	4LDKS	H7.12
2020.6	¥17,500,000	52.47	37.66	軽量鉄骨/スレート/2階	4LDK2S	H5.3
2020.8	¥18,830,978	76.48	34.66	軽量鉄骨/スレート/2階	4LDK2S	H1.4
2020.9	¥15,800,000	68.61	34.51	軽量鉄骨/スレート/2階	4LDKS	S61.6
2020.9	¥17,850,000	65.29	31.81	軽量鉄骨/スレート/2階	3LDK2S	S58.3
2020.11	¥28,700,000	108.23	38.72	木・一部鉄骨/スレート/2階	4LDKS	H26.10
2020.11	¥36,726,798	68.56	36.30	木・一部鉄骨/スレート/2階	4LDKS	新築

取引年月	取引価格	面積		取引坪単価	接道方向
		m ²	坪		
2020.1	¥8,200,000	235.23	71.16	¥115,238	西
2020.2	¥6,900,000	207.70	62.83	¥109,821	北東
2020.3	¥9,000,000	247.00	74.72	¥120,454	北東・南西
2020.5	¥8,300,000	236.61	71.57	¥115,963	北東
2020.6	¥9,200,000	213.92	64.71	¥142,171	東・南
2020.6	¥8,100,000	214.14	64.78	¥125,044	北・西
2020.7	¥8,000,000	218.81	66.19	¥120,864	南
2020.8	¥6,700,000	219.63	66.44	¥100,846	東
2020.8	¥10,500,000	239.75	72.52	¥144,779	西
2020.10	¥8,500,000	215.79	65.28	¥130,215	西
2020.11	¥7,800,000	226.63	68.56	¥113,776	東・西
2020.11	¥8,000,000	206.30	62.41	¥128,193	南

★★まだまだ豊里ネオポリスで土地・住宅を探しているお客様が多数いらっしゃいます★★

高く売りたい方！ 早く売りたい方！ まずはご相談を！！ 買取りもいたします！！

無料相談

無料査定

秘密厳守

高価買取

現金買取



ダイイチハウス株式会社

お問合せ
ご相談は



0120-059-057

<https://www.daiichihouse.com>

(社)三重県宅地建物取引業協会会員 宅建業免許/三重県知事(12)第936号 建設業許可/三重県知事(般-28)第2545号

【受付AM9:00~PM6:00 定休日火・水曜日】