



# 豊里ネオポリス仲介情報

**更地** **売地** **980万円**

Panasonic  
耐震住宅工法  
テク/ストラクチャー  
**新築用  
宅地**

**東南角地  
希少物件!** **64.71坪**

●所在地/津市豊が丘1丁目 ●交通/三交バス『豊が丘中央』徒歩7分 ●土地面積/213.92㎡ ●接面道路/東側・南側 ●幅員/6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介

**更地** **売地** **698万円**

**ご契約  
ありがとうございました**

**ひすすめ物件!**

◆メイン道路近く  
◆バス停徒歩2分  
◆建築条件なし

**62.83坪**

●所在地/津市豊が丘3丁目 ●交通/三交バス『豊が丘南』徒歩2分 ●土地面積/207.70㎡ ●接面道路/北東側・幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介

**更地渡し** **売地** **860万円**

**東西2方向道路**

◆メイン道路沿い  
◆バス停徒歩1分  
◆建築条件なし

**68.56坪**

●所在地/津市豊が丘3丁目 ●交通/三交バス『豊が丘南』徒歩1分 ●土地面積/226.63㎡ ●接面道路/東側・幅員16m/西側・幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介

**解体後  
更地渡し** **売地** **850万円**

**静かな環境!**

◆メイン道路近く  
◆バス停徒歩2分  
◆建築条件なし

**65.50坪**

●所在地/津市豊が丘3丁目 ●交通/三交バス『豊が丘南』徒歩2分 ●土地面積/216.54㎡ ●接面道路/北東側・幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介

**中古** **820万円**

■土地面積: 248.83㎡ (75.27坪)  
■建物面積: 107.79㎡ (32.61坪)

◆スーパー・銀行・郵便局まで徒歩7分  
◆小学校 徒歩2分、幼稚園・保育園 徒歩5分

●所在地/津市豊が丘2丁目 ●交通/三交バス『豊が丘中央』徒歩7分 ●土地面積/248.83㎡ ●建物面積/107.79㎡ ●構造/軽量鉄骨造/スレート葺/2階建 ●間取り/5DK ●築年月/1985年6月 ●接面道路/北西側・幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介  
※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

**中古** **1,250万円**

■土地面積: 185.22㎡ (56.03坪)  
■建物面積: 98.95㎡ (29.93坪)

◆スーパー・銀行・郵便局まで徒歩5分  
◆小学校 徒歩1分、幼稚園・保育園 徒歩3分

●所在地/津市豊が丘2丁目 ●交通/三交バス『豊が丘中央』徒歩5分 ●土地面積/185.22㎡ ●建物面積/98.95㎡ ●構造/軽量鉄骨造/瓦葺/2階建 ●間取り/4DK ●築年月/1985年2月 ●接面道路/南側・幅員8m ●西側・幅員6.2m ●引渡し/相談 ●取引形態/媒介  
※間取りと現況が異なる場合は、現況を優先とします。

**売却物件大募集** **急募**

**足りません!**

空家の管理が大変!  
空地の草刈りが大変!

たくさんのお客様がネオポリスでお探しです!

**お使いにならない不動産管理に  
お困りではないですか?  
無料査定してみませんか?**

**ダイイチハウスにおまかせください!**

ご相談・お問合せだけでもOK! フリーダイヤルまでお気軽に!



# お家の外まわり 大丈夫ですか？

例年、台風通過後には外装や雨樋の修理依頼が殺到いたします。業者の工事予定も混雑するため修理日までかなり日数をいただくこともあります。前もっての備えや点検をおすすめいたします。

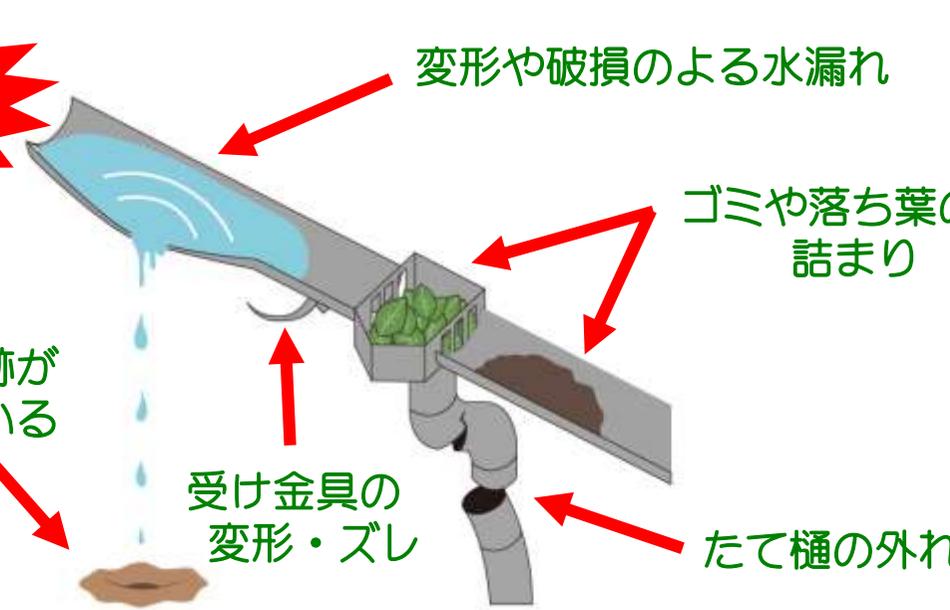
## 屋根



- ✓ カビ・苔・藻の発生
- ✓ 塗装の剥がれ・色あせ
- ✓ 天井のシミ（雨漏り）
- ✓ 瓦の割れ・ズレ

## 雨樋

地面に水でえぐられた跡がついている



## 外壁

- ✓ 家を建ててから10年以上経過している
- ✓ 前回の塗装から10年以上経過している



- ✓ 塗装の膨れ・剥がれ
- ✓ ヒビ割れ
- ✓ 手に壁の色が付く
- ✓ コーキングの亀裂
- ✓ カビ・苔・藻の発生
- ✓ 金属部分のサビ・腐食

ご加入中の火災保険を今すぐチェック！

**！ご存知ですか？ 台風被害はご加入の火災保険で補償されます！ 面倒な保険申請の代行はお任せください！！**  
【台風被害における保険適用の修繕例】 屋根の破損・雨樋の破損・カーポートの屋根の破損・窓ガラスの破損・ブロック塀の倒壊など

😊 お困りのときには迷わずダイイチハウスにご相談下さい！



# ダイイチハウス株式会社

お問い合わせは ☎ **0120-059-057**

受付: AM9:00~PM6:00  
【定休日火・水曜日】

<http://www.daiichihouse.com>

(社)三重県宅地建物取引業協会会員 宅建業免許/三重県知事(12)第936号 建設業許可/三重県知事(般-28)第2545号